

## Załącznik nr 5 do Zapytania Ofertowego

### UMOWA

zawarta w ..... dnia ..... pomiędzy:

**Zielony Pierścień sp. z o.o. z siedzibą w Skrzyszowie**, 33-156 Skrzyszów nr 448 D, KRS nr 0000745364, NIP 9930668116 reprezentowany przez ..... zwanym w dalszej części Umowy **Zamawiającym**

a

.....

zwanym w dalszej części Umowy **Wykonawcą**

łącznie zwane **Stronami**

#### Oświadczenia Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „Umową”, została zawarta w wyniku Zapytania Ofertowego opublikowanego na stronie Zamawiającego w dniu 25.02.2026 r. celem realizacji zadania pn. „Wykonanie kompletnego systemu instalacji fotowoltaicznych i magazynów energii w lokalizacjach: Pogórska Wola, Bruśnik i Zborowice”.
2. Zamawiający informuje, iż zamówienie realizowane jest w związku z zawarciem przez Zamawiającego Umowy ze Skarbem Państwa – Ministerstwem Klimatu i Środowiska z siedzibą w Warszawie o objęcie wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego nr KPOD.02.12.-IP.05-0072/24 przedsięwzięcia „Klaster Energii Zielony Pierścień Tarnowa” w ramach inwestycji B2.2.2/G1.1.2 Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO): Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne, Część B: wsparcie inwestycyjne społeczności energetycznych.

#### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Przedmiot Umowy, wykonanie kompletnego systemu instalacji fotowoltaicznej i magazynu energii w 3 lokalizacjach:
  - a) Zadanie nr 1 - farma fotowoltaiczna o mocy 1 MW w m. Pogórska Wola gm. Skrzyszów wraz z mobilnym magazynem energii o pojemności min. 1 MWh,
  - b) Zadanie nr 2 - farma fotowoltaiczna o mocy 1 MW w m. Bruśnik gm. Ciężkowice wraz z mobilnym magazynem energii o pojemności min. 1 MWh,
  - c) Zadanie nr 3 - farma fotowoltaiczna o mocy 1 MW w m. Zborowice gm. Ciężkowice wraz z mobilnym magazynem energii o mocy pojemności min. 1 MWh,wraz z podłączeniem do sieci elektroenergetycznej, uruchomieniem i uzyskaniem dokumentacji formalno-prawnej, wymaganej przez obowiązujące przepisy, niezbędnej do eksploatacji instalacji OZE, które jest realizowane w ramach projektu pn.: „*Klaster Energii Zielony Pierścień Tarnowa*” (zwanego dalej „Projektem”).
2. Szczegółowy zakres zamówienia określony jest w Zapytaniu Ofertowym wraz z załącznikami oraz Ofercie (zał. nr 1).
3. Wszystkie urządzenia muszą być nowe i spełniające wymagania z opisu przedmiotu zamówienia.
4. Za wybudowanie instalacji zgodnie z wymaganiami Zapytania Ofertowego wraz z załącznikami, Oferty, umowy i Projektu, przyłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznej poprzez uprawnionego instalatora, montaż instalacji gwarantujący jej funkcjonowanie przy spełnieniu zasad bezpieczeństwa pracy instalacji i współpracy z siecią elektroenergetyczną nN regionalnego OSD odpowiada Wykonawca.

## **§ 2**

### **Termin wykonania umowy**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania świadczenia wskazanego w § 1 umowy do dnia ..... 2026 r., przy czym wykonanie instalacji i złożenie wniosku o przyłączenie do krajowego systemu elektroenergetycznego do dnia ..... 2026 roku.
2. Za termin wykonania zamówienia strony uznają zgłoszenie gotowości odbioru wraz z kompletem dokumentów wymaganych do odbioru, w tym przyłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznej oraz uruchomienie instalacji i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
3. Terminy dotyczące realizacji dostawy i montażu zostaną określone w Harmonogramie rzeczowo – finansowym złożonym przez Wykonawcę do 7 dni po podpisaniu Umowy. Strony przewidują

możliwość późniejszych zmian harmonogramu w przypadkach uzasadnionych bez konieczności zmiany treści Umowy z wyjątkiem zmiany terminu ostatecznego, która to zmiana wymaga zmiany treści Umowy i jest możliwa jedynie w sytuacjach wskazanych Umowie.

### **§ 3**

#### **Wykonawca i Podwykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz środki finansowe i techniczne niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy. Nadto Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu niniejszej umowy zachowa należyta staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych dostaw i usług, w zakres, których wchodzi wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego, a nadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z zakresem prac oraz warunkami technicznymi wynikającymi z opisu przedmiotu zamówienia.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Zamawiający nie wyrazi zgody na umowę z podwykonawcą w szczególności, gdy:
  - 1) umowa podwykonawcza będzie przewidywała termin wykonania prac dłuższy niż termin wynikający z niniejszej umowy;
  - 2) suma wynagrodzeń z umów podwykonawczych przekroczy kwotę wynagrodzenia wykonawcy wynikającą z niniejszej umowy;
  - 3) umowa podwykonawcza będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi lub zasadami współżycia społecznego;
  - 4) umowa o podwykonawstwo będzie zawierać postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty

- wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy,
- 5) podwykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku, o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
  5. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zapis ust.4 i 7 stosuje się odpowiednio.
  6. Umowy, o których mowa w ust. 4 i 5, powinny być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  7. Wykonawca zawrze w treści umowy oświadczenie podwykonawcy, iż nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku, o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
  8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób i podmiotów przy pomocy, których wykonuje Przedmiot Umowy. W szczególności jak za własne działania i zaniechania Wykonawca odpowiada za ewentualnych podwykonawców.
  9. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
  10. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań podwykonawców.
  11. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
  12. Zamawiający i Wykonawca solidarnie odpowiadają za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, którego umowę Zamawiający zaakceptował w sposób określony w ust.4.
  13. Solidarna odpowiedzialność, o której mowa w ustępie poprzedzającym nie obejmuje podwykonawców:
    - 1) z którymi Wykonawca nie podpisał umowy w formie pisemnej;

- 2) z którymi Wykonawca podpisał umowę w formie pisemnej, jednak nie została ona zgłoszona do akceptacji Zamawiającego;
- 3) z którymi Wykonawca podpisał umowę w formie pisemnej i została ona zgłoszona do Zamawiającego jednak nie wyraził on na nią zgody w trybie wskazanym w ust. 4.

#### § 4

##### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy przedstawia Harmonogram rzeczowo – finansowy. Harmonogram musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający dokona zatwierdzenia lub wniesie uwagi do harmonogramu w terminie 7 dni od dnia przedłożenia harmonogramu przez Wykonawcę biorąc pod uwagę między innymi umowę, o której mowa w Oświadczeniach Stron ust 1 oraz harmonogram płatności ustalony z Instytucją Zarządzającą Projektem. Wykonawca jest związany zastrzeżeniami i wskazaniem Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zastrzeżeń, do dostosowania Harmonogramu rzeczowo – finansowego do wskazań Zamawiającego.
2. Harmonogram rzeczowo – finansowy winien uwzględniać planowaną datę zakończenia prac oraz daty wykonania etapów.
3. Dostarczone i zamontowane instalacje i wykonane prace będą stanowiły własność Zamawiającego.
4. W ramach realizacji dostaw i montażu instalacji fotowoltaicznej Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) wykonania, nie później niż 30 dni po podpisaniu umowy wizji lokalnej, z której sporządzony zostanie Protokół Uzgodnień Montażowych z naniesionymi w programie graficznym z rzutem terenu z naniesionym miejscem montażu modułów fotowoltaicznych na gruncie. Wzór PROTOKOŁU UZGODNIENÍ MONTAŻOWYCH przedłoży Wykonawca Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru w celu jego zatwierdzenia. PROTOKÓŁ UZGODNIENÍ MONTAŻOWYCH zostanie przekazany do zweryfikowania i zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru. Po pisemnej akceptacji Inspektora nadzoru, Wykonawca będzie mógł przystąpić do montażu instalacji. Zatwierdzenie bądź wniesienie uwag do protokołów nastąpi w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia przekazania tych protokołu Inspektorom nadzoru. Po pisemnej akceptacji Inspektora nadzoru, Wykonawca będzie mógł przystąpić do montażu instalacji.

- 2) zorganizowania własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność koniecznego do wykonania przedmiotu umowy zaplecza magazynowego i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją niniejszej umowy;
- 3) należytego wykonania przedmiotu umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
- 4) zatrudnienia wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie dostawy i montażu;
- 5) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.) i ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.), w szczególności Wykonawca nabywa własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy, z wyłączeniem materiałów, które Zamawiający wskaże na piśmie;
- 6) zapewnienia, że materiały użyte do realizacji zamówienia, o którym mowa w § 1, są nowe i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane i wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 7) zatwierdzenia przed montażem materiałów i urządzeń i przedstawiania na każde wezwanie Zamawiającego dokumentów dotyczących materiałów i urządzeń przeznaczonych do montażu:
  - a) deklaracji zgodności CE,
  - b) atestów lub aprobat technicznych potwierdzających wymogi zawarte w opisie przedmiotu zamówienia,
  - c) instrukcji użytkowania;
  - d) certyfikatów, raportów z badań, schematów, DTR i innych dokumentów wymaganych dla tych materiałów w dokumentacji lub wymaganych przepisami powszechnie obowiązującymi;
- 8) zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie prac, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów;
- 9) realizacji instrukcji i poleceń wydawanych przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru,

- 10) informowania o terminach prób i odbiorów,
- 11) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac nieobjętych przedmiotem zamówienia a niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia w terminie 5 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- 12) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji montażu bądź urządzeń w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
- 13) natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac montażowych i instalacyjnych,
- 14) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: a) protokołów badań i sprawdzeń,  
b) protokołów odbiorów technicznych,
- 15) uczestniczenia w czynnościach odbioru, usunięcia stwierdzonych usterek lub wad,
- 16) zgłoszenia w formie pisemnej gotowości do odbioru ostatecznego,
- 17) aktualizacji Harmonogramu rzeczowo - finansowego na każde wezwanie Zamawiającego, z uwzględnieniem zależności od faktycznego postępu prac,
- 18) dokonania rozruchu technologicznego zainstalowanej instalacji, co będzie potwierdzone w stosownym protokole odbioru,
- 19) wykonanie instalacji w sposób umożliwiający jej podłączenie do sieci elektroenergetycznej na zasadach określonych przez właściwego Operatora Systemu Dystrybucji (OSD),
- 20) przygotowanie i złożenie dokumentów niezbędne do przyłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej,
- 21) projektowane rozwiązania muszą uwzględniać wymogi ppoż. Instalację Wykonawca uzgodni z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż. oraz po wykonaniu zgłosi ją do odpowiedniego organu straży pożarnej i jeśli to konieczne uzyska pozytywną opinię straży pożarnej. Wymieniane rozdzielnice główne należy wyposażyć w niezbędne aparaty ppoż. wynikające z przepisów.
- 22) uzyskać pozwolenie na użytkowanie lub zaświadczenie o zakończeniu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.



- 23) Wykonawca zobowiązany jest do montażu tablicy informacyjnej dostarczonej przez Zamawiającego, zgodnie z wytycznymi dotyczącymi oznakowania projektów finansowanych z KPO. Tablica informacyjna zostanie zamontowana na początku realizacji robót.
- 24) Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć, skonfigurować i uruchomić system EMS zgodnie z wymaganiami określonymi w OPZ, w szczególności zapewniając: otwarte API umożliwiające integrację z systemami zewnętrznymi, szyfrowanie komunikacji na poziomie co najmniej TLS 1.2, zgodność z normą ISO/IEC 27001 w zakresie cyberbezpieczeństwa, możliwość generowania raportów produkcji, zużycia i autokonsumpcji.
5. Wykonawca oświadcza, że do wykonania elementów zamówienia nie będzie używał żadnych materiałów zakazanych przepisami powszechnie obowiązującymi.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
7. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie udziału w realizacji Przedmiotu Umowy Kierownika budowy branży elektrycznej i Kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej, posiadających uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:
- 1) instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych, których zakres uprawnia go do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
  - 2) konstrukcyjno-budowlanej, których zakres uprawnia go do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
8. Przed zawarciem umowy Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień przez osoby wskazane w ust. 7.
9. Osoby wskazane w ust. 7 będą brały udział w odbiorze przedmiotu zamówienia i podpiszą protokoły odbioru, o których mowa w § 12 ust. 1 umowy.
10. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia i montażu produktów spełniających parametry wynikające z dokumentacji projektowej.
11. Wykonawca, przedłoży Zamawiającemu Wnioski Materiałowe na wszystkie urządzenia i materiały, które zamierza montować w ramach zadania, zawierające następujące dane:
- 1) karta katalogowa urządzenia/materiału (DTR)
  - 2) deklaracja zgodności urządzenia/materiału z obowiązującymi dyrektywami i normami



- 3) znak CE (gdy dotyczy)
  - 4) karty etykiety energetycznej (gdy dotyczy)
  - 5) atestów PZH (gdy dotyczy)
  - 6) certyfikatów zgodności i innych dokumentów dopuszczających stosowanie urządzeń/materiałów na rynku Polskim
- oraz załączniki w postaci kart katalogowych, deklaracji, certyfikatów, atestów, wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących lub opisu przedmiotu zamówienia. Wzór Wniosku Materiałowego zostanie uzgodniony z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru.
12. W przypadku wniosku o dopuszczenie modelu urządzenia niespełniającego parametrów wynikających z dokumentacji projektowej lub przepisów powszechnie obowiązujących Zamawiający nie dopuści do montażu danego modelu urządzenia.
  13. Montaż urządzenia bez wymaganej akceptacji Zamawiającego traktowany będzie jako istotne naruszenie umowy z winy Wykonawcy.

## § 5

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 5.000.000,00 zł ważnego przez cały okres realizacji zamówienia.
2. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed końcem realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowej umowy ubezpieczenia z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia i przekazania Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej na przedłużony okres.
3. Wykonawca najpóźniej w terminie 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy dostarczy do dyspozycji Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, a także przedłoży niezwłocznie do wglądu, na każde żądanie Zamawiającego, dokumenty ubezpieczeniowe wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy, w tym również na sąsiednich nieruchomościach, w szczególności za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

## § 6

### Kierownicy budowy i robót

1. Wykonawca ustanawia:
  - 1) Kierownika budowy branży elektrycznej w osobie ..... posiadającego uprawnienia budowlane nr .....,
  - 2) Kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej w osobie ..... posiadającego uprawnienia budowlane nr .....którzy będą podpisywali obok Wykonawcy protokoły odbiorowe, o których mowa w § 12 umowy.
2. Ze strony Zamawiającego wyznaczony zostaje: ....., tel. ....,
3. Wykonawca powinien zapewnić Zamawiającemu swobodny dostęp do miejsc wykonywania prac, dostarczyć wszelkich informacji dotyczących warunków realizacji prac montażowych i instalacyjnych, używanych maszyn i urządzeń, zastosowanych materiałów i jest zobowiązany do przekazywania dokumentów dotyczących realizacji umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy i systematycznego monitorowania przebiegu realizacji prac oraz niezwłocznego informowania Wykonawcę o zaistniałych nieprawidłowościach.
5. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
  - 1) kontrola realizacji prac oraz Harmonogramu rzeczowo-finansowego,
  - 2) akceptacja aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego,
  - 3) kompletowanie dokumentów związanych z realizacją umowy,
  - 4) organizowanie odbiorów,
  - 5) uzgadnianie z Wykonawcą sposobu oraz terminu usunięcia wad lub usterek ujawnionych w toku realizacji i odbioru prac objętych niniejszą umową.
6. W celu nadzoru nad prawidłowym montażem elementów zamówienia oraz weryfikacji jakości i certyfikatów urządzeń Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru, na podstawie odrębnej umowy.

### § 7

#### Obowiązki Zamawiającego Do

obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) zapewnienie bieżącego nadzoru;
- 2) dokonanie odbioru wykonanych dostaw i robót budowlanych;

- 3) regulowanie płatności wynikających z faktur wystawianych przez Wykonawcę na zasadach określonych w umowie;
- 4) współpraca z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego zobowiązań oraz informowanie Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy;

## § 8

### Uwarunkowania wynagrodzenia

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) szczegółowo przeanalizował opis przedmiotu zamówienia Zapytaniu Ofertowym wraz z załącznikami oraz uzyskał przed złożeniem Oferty potrzebne informacje dotyczące zakresu zamówienia i warunków realizacji prac,
  - 2) przed złożeniem Oferty upewnił się co do jej prawidłowości i kompletności oraz stawek i cen podanych w Ofercie.
2. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie obejmuje oraz pokrywa wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności: koszty zakupu, załadunku, transportu, rozładunku sprzętu, dostawy instalacji, prac instalacyjnych i montażowych, koszty uzgodnień, dodatkowych opinii i ekspertyz, ubezpieczenia Wykonawcy, wykonania inwentaryzacji, zabezpieczenia terenu realizacji prac, przygotowania instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji.

## § 9

### Wysokość wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustaliły na podstawie Oferty Wykonawcy.
2. Ustalone w powyższej formie całkowite ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy wynosi: ..... zł netto plus podatek VAT 23 % w kwocie ..... zł, **co daje łączną kwotę brutto** ..... zł (*słownie: ..... zł brutto*).
3. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca zapoznał się szczegółowo z zakresem rzeczowym prac i zobowiązuje się wykonać je w całości za umówioną cenę, wraz z przekazaniem do użytkowania.

## § 10

### Płatności

1. Strony przewidują rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy fakturami częściowymi oraz fakturą końcową wg następujących zasad:
  - 1) Zadanie nr 1 – kwota ..... netto plus podatek VAT 23 % w kwocie ..... zł, co daje łączną kwotę brutto ..... zł (słownie: ..... zł) brutto, płatna w następujący sposób:
    - a) 90% w/w kwoty – płatne w nie więcej niż 3 ratach na wniosek Wykonawcy zgodnie z przyjętym Harmonogramem rzeczowo-finansowym, po odbiorach częściowych, o których mowa w § 12 ust 1 pkt 1) Umowy,
    - b) Zamawiający przewiduje możliwość wypłaty zaliczki na pisemny wniosek Wykonawcy, w kwocie nie wyższej niż 30 % kwoty wskazanej w pkt. 1) powyżej. Niniejszy zapis nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wypłaty zaliczki. W przypadku wypłaty zaliczki zostanie ona rozliczona w pierwszej kolejności z kwoty wskazanej w pkt 1) lit a).
  - 2) Zadanie nr 2 – kwota ..... netto plus podatek VAT 23 % w kwocie ..... zł, co daje łączną kwotę brutto ..... zł (słownie: ..... zł) brutto, płatna w następujący sposób:
    - a) 90% w/w kwoty – płatne w nie więcej niż 3 ratach na wniosek Wykonawcy zgodnie z przyjętym Harmonogramem rzeczowo-finansowym, po odbiorach częściowych, o których mowa w § 12 ust 1 pkt 1) Umowy,
    - b) Zamawiający przewiduje możliwość wypłaty zaliczki na pisemny wniosek Wykonawcy, w kwocie nie wyższej niż 30 % kwoty wskazanej w pkt. 1) powyżej. Niniejszy zapis nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wypłaty zaliczki. W przypadku wypłaty zaliczki zostanie ona rozliczona w pierwszej kolejności z kwoty wskazanej w pkt 1) lit b).
  - 3) Zadanie nr 3 – kwota ..... netto plus podatek VAT 23 % w kwocie ..... zł, co daje łączną kwotę brutto ..... zł (słownie: ..... zł) brutto, płatna w następujący sposób:
    - a) 90% w/w kwoty – płatne w nie więcej niż 3 ratach na wniosek Wykonawcy zgodnie z przyjętym Harmonogramem rzeczowo-finansowym po odbiorach częściowych, o których mowa w § 12 ust 1 pkt 1) Umowy,
    - b) Zamawiający przewiduje możliwość wypłaty zaliczki na pisemny wniosek Wykonawcy, w kwocie nie wyższej niż 30 % kwoty wskazanej w pkt. 1) powyżej. Niniejszy zapis nie stanowi

zobowiązania Zamawiającego do wypłaty zaliczki. W przypadku wypłaty zaliczki zostanie ona rozliczona w pierwszej kolejności z kwoty wskazanej w pkt 1) lit c).

- 4) 10% wynagrodzenia za wykonanie za wykonanie całości Przedmiotu Umowy - po odbiorze końcowym, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 2) umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie obliczane, fakturowane i płatne w złotych polskich.
3. Każda Faktura zostanie wystawiona zgodnie z następującymi danymi Zamawiającego: Zielony Pierścień sp. z o.o. z siedzibą w Skrzyszowie, 33-156 Skrzyszów nr 448D, NIP 9930668116 .
4. Faktura ustrukturyzowana zostanie wystawiona zgodnie z następującymi danymi Zamawiającego: Zielony Pierścień Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością , adres: Skrzyszów 448 D, 33-156 Skrzyszów, NIP: 9930668116, REGON: 381036095, KRS: 0000745364.
5. Wykonawca jest zobowiązany w każdej fakturze ustrukturyzowanej, w polu „dodatkowy opis/pozostałe informacje na fakturze”, do wskazywania: numer i nazwę projektu, numer umowy o dofinansowanie, symbol zadania zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz okres, którego dotyczy rozliczenie.
6. Wykonawca jest zobowiązany do wskazywania nr NIP zamawiającego w każdej fakturze ustrukturyzowanej przesyłanej przez KSeF. Brak wskazania nr NIP Zamawiającego może skutkować opóźnieniem w płatności.
7. Za dzień skutecznego doręczenia faktury uznaje się dzień jej otrzymania w rozumieniu przepisów ustawy o VAT; w przypadku faktury ustrukturyzowanej będzie to dzień przydzielenia jej indywidualnego numeru identyfikującego tę fakturę w KSeF.
8. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie do 21 dni od dnia doręczenia faktury do Zamawiającego.
9. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości wysłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, obowiązuje następujący adres doręczenia Faktury: Rodzaj adresu PEF / Typ numeru PEPPOL: NIP lub Numer adresu PEF / Numer PEPPOL: 9930668116.
10. Płatność za Przedmiot Umowy będzie realizowana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art.108a-108d ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t. j.: Dz. U z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

11. Za dzień dokonania zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wykonawca nie może dokonać cesji umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
13. Przed wystawieniem faktury w KSeF Wykonawca lub wraz z fakturą wystawioną poza systemem KSeW:
  - a) przy fakturach częściowych – doręcza Zamawiającemu częściowy protokół odbioru danego zakresu zamówienia,
  - b) przy fakturze końcowej - protokół odbioru końcowego całego Przedmiotu Umowy, wraz z dokumentami odbiorowymi, o których mowa w § 12 ust. 7 Umowy.
14. Wartość faktur może zostać pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o postanowienia § 13 umowy.
15. Terminy płatności faktur rozpoczną swój bieg w przypadku łącznego wystąpienia następujących przesłanek:
  - 1) przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, względem których Zamawiający wraz z Wykonawcą ponosi solidarną odpowiedzialność wynikającą z niniejszej umowy, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonanymi pracami montażowymi i instalacyjnymi, stanowiącymi przedmiot umów o podwykonawstwo, wymagalne na dzień złożenia oświadczenia, zostały przez Wykonawcę uregulowane,
  - 2) przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie tabelarycznej zestawienia należności wraz z informacjami o ich spłacie wymagalnych należności na dzień złożenia ww. informacji dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców względem których Zamawiający wraz z Wykonawcą ponosi solidarną odpowiedzialność wynikającą z niniejszej umowy za wykonane prace montażowe i instalacyjne, stanowiące przedmiot umów o podwykonawstwo.
16. Oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 4 powinny odpowiadać swoją formą i treścią oświadczeniom, stanowiącym odpowiednio Załączniki nr 4 i 5 do umowy.
17. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze, z zastrzeżeniem ust. 18.
18. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia w pełnej kwocie jest przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w

- ust. 16 w stosunku do których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność na zasadzie, że wszelkie należności wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane, w tym należności zafakturowane, wymagalne po dacie płatności względem Wykonawcy.
19. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace montażowe i instalacyjne, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
  20. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 18, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace montażowe i instalacyjne.
  21. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 19, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  22. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:
    - 1) zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace montażowe i instalacyjne, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
    - 2) możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1), pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 19.
  23. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 22 pkt. 2), w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, Zamawiający może:
    - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.



24. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 19, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
25. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 23 pkt 3), wynosi 21 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 22 pkt 2).
26. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy zapłaty faktury niezgodnej z zapisami niniejszej umowy lub przepisów powszechnie obowiązujących.
27. W przypadku, o którym mowa w ust. 26, Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.
28. Termin płatności faktur, w sytuacji opisanej w ust. 27, będą liczone od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury.

## **§ 11**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca w dniu zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gotówkowej (wpłata zabezpieczenia na konto Zamawiającego o nr 14 85890006 0250 0926 5974 0001) lub bezwarunkowej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej w wysokości 1,5% ceny brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę: ..... złotych (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji.
3. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
4. Kwota w wysokości ..... złotych (słownie: .....), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca ..... złotych (słownie: .....), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod

- warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
  7. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 4 i 5.
  8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
  9. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 5 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
  10. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia końcowego terminu realizacji umowy określonego w § 2 ust. 1 umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.
  11. W przypadku wykorzystania przez Zamawiającego zabezpieczenia podczas trwania umowy w całości lub części, Wykonawca ma obowiązek je uzupełnić do pełnej kwoty w terminie 7 dni od otrzymania wezwania. Nieuzupełnienie zabezpieczenia w wyznaczonym terminie upoważnia Zamawiającego do potrącenia różnicy z kolejnej faktury.

## § 12

### Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Strony przewidują następujące odbiory:
  - 1) **odbiór częściowy** stanowiący podstawę do wystawienia faktury częściowej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 1) – 3) umowy,

- 2) **odbiór końcowy** obejmujący prace w zakresie niezbędnym do wystawienia faktury końcowej zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 4) umowy – odbiór ten jest podstawą oceny prawidłowości wykonania całości zamówienia.
2. Za termin wykonania umowy rozumie się datę zgłoszenia gotowości do odbioru pod warunkiem dokonania przez Zamawiającego odbioru bez stwierdzenia wad istotnych, przez które w umowie rozumie się wady, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia.
  3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad istotnych, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia Zamawiający odmówi odbioru i wyznaczy termin do usunięcia wad. Za termin wykonania umowy rozumie się wówczas datę zgłoszenia gotowości do odbioru po usunięciu wad istotnych. Ust. 2 stosuje się odpowiednio.
  4. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbiorów.
  5. Termin odbiorów wyznaczy Zamawiający w ciągu 5 dni od daty pisemnego zawiadomienia go przez Wykonawcę o zakończeniu prac i gotowości do przystąpienia do odbiorów. Terminy ten nie mogą być dłuższe niż 10 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 5, przy czym w przypadkach uzasadnionych, w szczególności wynikających z problemów technicznych, warunków atmosferycznych lub podejrzenia nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy termin ten może ulec wydłużeniu, o czym Zamawiający każdorazowo poinformuje Wykonawcę.
  6. Zgłaszając gotowość do odbioru końcowego Wykonawca przedstawi Zamawiającemu:
    - 1) protokół badań i sprawdzeń z wynikiem pozytywnym, w tym:
      - a) protokół sprawdzenia rodzaju i mocy zainstalowanych źródeł oraz parametrów przetwornika,
      - b) inne protokoły badań i sprawdzeń, które zostaną zalecone przez Zamawiającego;
    - 2) deklaracje zgodności lub certyfikaty, atesty zgodności na wbudowane materiały;
    - 3) protokół odbioru wykonanej instalacji zawierający informację o przeszkoleniu Użytkowników w zakresie obsługi instalacji i przekazaniu instrukcji użytkowania;
    - 4) instrukcję użytkowania;
    - 5) wykaz i harmonogram obowiązkowych przeglądów gwarancyjnych,
    - 6) katalog zdarzeń (awarii, usterek) stanowiących wezwanie nieuzasadnione, których koszty pokrywa użytkownik,
  7. Podczas odbioru częściowego lub końcowego stosowane będą następujące zasady:
    - 1) jeżeli Zamawiający stwierdzi wady istotne nie dokona odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia;

- 2) jeżeli Zamawiający stwierdzi usterki, które nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu zamówienia, dokona odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia z zastrzeżeniem § 13 ust. 1 pkt 1) lit c) umowy;
  - 3) jeżeli wady istotne nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
8. W przypadku określonym, w ust. 8 pkt 1) terminem wykonania zamówienia przez wykonawcę - brany pod uwagę przy naliczeniu kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 1) lit. a) będzie data odbioru po usunięciu wad istotnych.
  9. Z czynności odbioru strony spiszą protokół w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach.
  10. W momencie odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu kartę gwarancyjną na wykonane roboty oraz zainstalowane urządzenia i sprzęt zgodną z wzorem stanowiącym Załącznik Nr 2 do umowy.

### **§ 13**

#### **Kary umowne**

1. Strony przewidują kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,2 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminów wskazanych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym,
    - b) za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,05% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
    - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto,
    - d) za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,05% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przypadek;
    - e) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto zapłaconego po terminie podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki;

- f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, w wysokości 0,5 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto, za każdy stwierdzony przypadek.
  - g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w wysokości 0,5 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto, za każdy stwierdzony przypadek.
  - h) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,5% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przypadek,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 15% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto
  3. Wykonawca oświadcza niniejszym, że wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego wierzytelności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
  4. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych jaką Zamawiający może obciążyć Wykonawcę z tytułów, o których mowa w niniejszym paragrafie nie może przekroczyć 30% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto.

#### **§ 14**

##### **Gwarancja jakości i rękojmia za wady**

1. Okresy gwarancji udzielane przez Wykonawcę wynoszą:
  - a) moduły fotowoltaiczne – min. 25 lat gwarancji liniowej na moc oraz min. 12 lat gwarancji produktowej,
  - b) inwertery –min. 10 lat gwarancji,
  - c) konstrukcja wsporcza –min. 10 lat gwarancji antykorozyjnej,
  - d) magazyn energii –min. 5 lat gwarancji na urządzenie oraz gwarancji utrzymania co najmniej min. 80% pojemności znamionowej po 5 latach,
  - e) całość instalacji –min. 5 lat gwarancji na wykonane roboty, montaż i uruchomienie.
2. Jeżeli Producent materiałów, sprzętu, urządzenia, produktu użytego przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy oferuje na te materiały lub sprzęt, urządzenie, produkt, dłuższy okres gwarancji niż wynikający z umowy, obowiązują gwarancje Producenta.

3. Sposób realizacji uprawnień gwarancyjnych, czas reakcji na zgłoszenie usterki oraz szczegóły w tym zakresie zostały określone w Załączniku nr 2 do umowy (wzór karty gwarancyjnej). W okresie gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za naprawienie wszelkich wad i usterek oraz szkód, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych prac zgodnie z kartą gwarancyjną stanowiącą integralną część umowy.
4. Strony nie ograniczają uprawnień zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikających z przepisów art. 556 – 576 kodeksu cywilnego. Uprawnienia te zostają natomiast rozszerzone w niniejszej umowie poprzez przyjęcie, że okres rękojmi za wady fizyczne na instalacje i wszystkie materiały upływa po 60 miesiącach od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy z zastrzeżeniem ust. 8.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył uprawnionemu z rękojmi zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej (klauzula rozszerzająca rękojmię na podstawie 558 § 1 kodeksu cywilnego).
6. Wada fizyczna polega na niezgodności rzeczy sprzedanej z umową. W szczególności rzecz sprzedana jest niezgodna z umową, jeżeli:
  - 1) nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
  - 2) nie ma właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego, w tym przedstawiając próbkę lub wzór;
  - 3) nie nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy, a sprzedawca nie zgłosił zastrzeżenia co do takiego jej przeznaczenia; 4) została kupującemu wydana w stanie niezupełnym.
  - 5) rzecz sprzedana ma wadę fizyczną także w razie nieprawidłowego jej zamontowania i uruchomienia, jeżeli czynności te zostały wykonane przez sprzedawcę lub osobę trzecią, za którą sprzedawca ponosi odpowiedzialność, albo przez kupującego, który postąpił według instrukcji otrzymanej od sprzedawcy.
7. Uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji przysługują Zamawiającemu od dnia odbioru końcowego.

8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 4, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
9. Szczegółowe postanowienia dotyczące gwarancji określa karta gwarancji jakości stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.
10. Szczegółowe postanowienia dotyczące rękojmi określają przepisy 556-576 Kodeksu cywilnego.
11. Wykonawca ma obowiązek zapewnić dostępność części zamiennych przez okres 5 lat od dnia odbioru końcowego.

### § 15a

#### Okresowe przeglądy gwarancyjne

1. Wykonawca w ramach umowy zobowiązuje się do wykonywania przez okres 5 lat liczonego zgodnie z § 14 ust. 7 umowy, przeglądów gwarancyjnych dotyczącej wykonanej instalacji fotowoltaicznej w okresie gwarancji i bez dodatkowego wynagrodzenia - w szczególności w zakresie niezbędnym do utrzymania celów projektu, przy współudziale Wykonawcy.
2. Okresowe przeglądy gwarancyjne będą wykonywane trzykrotnie tj. po pierwszym, trzecim i piątym roku od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy i potwierdzane protokołem podpisanym przez Wykonawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego.
3. Okresowe przeglądy gwarancyjne obejmują sprawdzenie, jakości elementów objętych gwarancją i rękojmią za wady fizyczne, w szczególności weryfikację tego czy:
  - a) przedmiot umowy nadal posiada właściwości, które powinien mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
  - b) przedmiot umowy nadal posiada właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego,
  - c) przedmiot umowy nadal nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy,
  - d) przedmiot umowy jest wolny od wad,
  - e) występują nieprawidłowości związane z pracą instalacji.
4. Po wykonaniu czynności sprawdzających należy przedstawić pisemne zestawienie stwierdzonych wad lub usterek oraz uzgodnić z Zamawiającym i właścicielem sposób ich usunięcia. Jeżeli usterki lub wady są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca usuwa je bezpłatnie. Jeżeli usterki lub wady nie są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca przedstawia kalkulację kosztów ich usunięcia.



5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonywanie okresowych usług gwarancyjnych na podstawie niniejszej umowy przed Zamawiającym nawet, jeżeli zleci wykonywanie usług przeglądów gwarancyjnych o których mowa w ust. 1 podwykonawcom.
6. Niewykonanie przeglądów gwarancyjnych spowoduje naliczanie wykonawcy kar umownych za zwłokę w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki wykonania przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w ust. 1, w stosunku od terminu wskazanego w ust. 6b.
7. Przyjmuje się, że przeglądy powinny być wykonane do końca trzeciego roku oraz do końca piątego roku licząc od następnego dnia po dniu odbioru końcowego.
8. Jeżeli zwłoka w wykonywaniu przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w ust. 1 wyniesie ponad 30 dni Zamawiający ma prawo w przeciągu 60 dni odstąpić od umowy z winy Wykonawcy i naliczy karę umowną o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 1) lit c) umowy.
9. Stwierdzone podczas okresowego przeglądu gwarancyjnego wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej lub przepisami kodeksu cywilnego nie później, niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego stosownie do okoliczności sprawy.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 9, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
11. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 10. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić zamawiającego kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.
12. Podczas przeglądu gwarancyjnego należy wykonać:
  - 1) kontrolę wzrokową stanu modułów, uszkodzeń ram, mocowania ram, kontrolę podłączeń inwertera oraz pomiar podstawowych parametrów pracy inwertera, ocenę stanu przewodów, korytek kablowych, mocowań, złączy przewodów, uszkodzeń powierzchni dachów. Protokół przeglądu okresowego musi być zgodny z wymaganiami Producenta oferowanych urządzeń.
  - 2) powtórzenie pomiarów odpowiadającym odbiorowi instalacji fotowoltaicznej (pomiar izolacji, parametrów pracy instalacji, pomiar uziemienia, kontrola wyposażenia instalacji),  
Uwaga: Przeglądy gwarancyjne należy dokonywać na uprzednio umytej powierzchni paneli fotowoltaicznych.
  - 3) inne czynności zalecane przez producenta i wskazane w dokumentacji.

## § 15b

### **Przeglądy gwarancyjne na żądanie.**

1. W przypadku podejrzeń dotyczących nieprawidłowego działania instalacji lub podejrzeń dotyczących wystąpienia lub uwidocznienia wad instalacji Zamawiający wezwie wykonawcę do dokonania bezpłatnego przeglądu gwarancyjnego niezależnie od wykonywanych okresowych przeglądów gwarancyjnych.
2. Za rozpoczęcie wykonywania przeglądu uważa się pojawienie się pracowników upoważnionych do przeglądu ma miejscu wykonania instalacji potwierdzone protokołem podpisanym przez właściciela obiektu lub osobę upoważnioną z datą rozpoczęcia usługi. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zapewni funkcjonowanie systemu powiadamiania o usterkach i wadach przez okres gwarancji.
3. O wystąpieniu wad, awarii lub usterek Zamawiający lub użytkownik instalacji powiadomi Gwaranta/Wykonawcę za pośrednictwem systemu powiadamiania o usterkach o którym mowa w ust. 2 umożliwiającego dokonanie zgłoszenia: telefonicznie (obowiązkowo) oraz dodatkowo: poprzez pocztę elektroniczną lub stronę internetową. System powinien działać całodobowo także w dni ustawowo wolne od pracy. Zgłoszenie będzie rejestrowane automatycznie. Wykonawca ma obowiązek udostępnienia danych o zgłoszeniach na wniosek Zamawiającego w zakresie danej lokalizacji w terminie 5 dni od dnia złożenia wniosku. Dane teleadresowe, pod które należy dokonywać zgłoszeń: Nr telefonu : ..... e-mail: .....  
adres strony www: .....
4. Za moment otrzymania informacji przez wykonawcę przyjmuje się datę i godzinę rejestracji zgłoszenia w systemie, o którym mowa w ust. 3. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia czynności gwarancyjnych w przeciągu maksymalnie 4 dni roboczych od momentu rejestracji zgłoszenia. Okres 4 dni roboczych na rozpoczęcie czynności przeglądu gwarancyjnego nie obejmuje dni ustawowo wolnych od pracy.
5. Niedotrzymanie czasu reakcji wskazanego w ust. 4 powoduje naliczanie kar umownych za zwłokę w wysokości 500 zł za każdą dobę zwłoki.
6. Stwierdzone podczas przeglądu gwarancyjnego na żądanie wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej lub przepisami kodeksu cywilnego w terminie do 7 dni roboczych od daty podpisania protokołu, o

- którym mowa w ust. 2, a jeżeli usunięcie w tym terminie nie jest możliwe, nie później, niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego stosownie do okoliczności sprawy.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 6, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
  8. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 7. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.
  9. Niezależnie od zasad zgłaszania potrzeby czynności gwarancyjnych wskazanych w ust. 1-3, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej reakcji gwarancyjnej w sytuacji, gdy awaria instalacji jest poważna, przez co strony rozumieją awarię zagrażającą życiu, zdrowiu lub mieniu znacznej wartości. O potrzebie niezwłocznej reakcji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w sposób wskazany w ust. 3 lub telefonicznie z podaniem przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie.
  10. Obowiązki wykonawcy i uprawnienia zamawiającego wynikającego z niniejszego paragrafu obowiązują przez okres gwarancji.

## **§ 16**

### **Zmiany umowy**

1. Katalog zmian umowy w zakresie terminu przewidzianego na zakończenie przedmiotu umowy:
  - 1) zmiany będącej wynikiem zmiany umowy, o której mowa w Oświadczeniach Stron ust. 2 w zakresie terminów (w tym terminu rzeczowej realizacji projektu) lub wysokości i warunków płatności dofinansowania realizacji projektu stanowiącego przedmiot niniejszej umowy,
  - 2) wystąpienia siły wyższej w rozumieniu § 18 umowy,
  - 3) zmiany spowodowanej czynnikami niezależnymi od stron – jeżeli będzie miało to wpływ na zachowanie terminowości realizacji zamówienia,
  - 4) przedłużenie terminu wykonania umowy o którym mowa w § 2 ust. 1 może nastąpić z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją działań którejkolwiek ze Stron niniejszej Umowy.
2. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności:

- 1) zmiany w zakresie doboru poszczególnych urządzeń wchodzących w skład zestawu instalacji wynikające z błędów w dokumentacji wykonanej przez uprawnione podmioty niemożliwej do stwierdzenia przy założeniu dochowania należytej staranności Zamawiającego;
  - 2) niezależnych od Wykonawcy przeszkód uniemożliwiających terminową dostawę wskazanych w ofercie produktów w szczególności w przypadku zakończenia ich produkcji lub niedostępności ich na rynku w momencie realizowania dostaw – pod warunkiem, że Wykonawca dochował należytej staranności i w momencie uzyskania zamówienia wykonał odpowiednie czynności w celu ich zamówienia. W przypadku opisanym w zdaniu poprzedzającym Wykonawca może dostarczyć i zamontować inne urządzenia (urządzenia zastępcze), które spełniają wymogi opisane w Zapytaniu Ofertowym wraz z załącznikami pod warunkiem wykazania przez wykonawcę zgodności tych urządzeń w wymogami zamawiającego oraz przedstawienia dla urządzeń zastępczych wszystkich dokumentów wymaganych w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego i niniejszej umowie.
3. Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:
- 1) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w Zapytaniu Ofertowym;
  - 2) siła wyższa w rozumieniu § 18 umowy uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Zapytaniem Ofertowym;
  - 3) zmiana obowiązującej stawki VAT;
  - 4) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy;
  - 5) zmiana sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy opisaney w Oświadczeniach Stron ust. 2 lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
  - 6) zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji umowy;
  - 7) zmiana zasad płatności. Jeżeli przed zakończeniem realizacji zamówienia Zamawiający otrzyma indywidualną interpretację podatkową (lub interpretacje dotyczące innych płatników ale wydane w identycznym stanie faktycznym) dotyczącą podatku od umów zawartych na podstawie niniejszego postępowania, która wskaże na konieczność zastosowania innej stawki podatku VAT niż wynikający oferty i umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy z Wykonawcą polegającą na zmianie stawki podatku VAT - do tych części zamówienia, do których będzie to uzasadnione w świetle otrzymanej interpretacji indywidualnej (stała zostaje kwota netto, Wykonawca wystawi faktury z właściwym podatkiem VAT);

- 8) wszelkie zmiany, które będą konieczne do zagwarantowania zgodności umowy z wchodzącymi w życie po terminie składania ofert przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wynikającym z tych przepisów,
  - 9) jeżeli zmiana dotyczy realizacji, przez dotychczasowego Wykonawcę, dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego, b.
    - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
    - c. wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy;
  - 10) jeżeli konieczność zmiany umowy, w tym w szczególności zmiany wysokości ceny, spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy,
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
  5. Nie stanowi zmiany istotnej umowy:
    - 1) zmiana danych teleadresowych,
    - 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego).
  6. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

## **§ 17**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- a) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz rozpoczął ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - b) gdy Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
  - c) gdy Wykonawca zwleka z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 15 dni w stosunku do terminów określonych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym.
  - d) w innych przypadkach przewidzianych w umowie.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez obowiązku zapłaty kar umownych z tytułu odstąpienia z winy Wykonawcy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w ciągu 60 dni od dnia pozyskania przez stronę umowy informacji o wystąpieniu podstawy odstąpienia od umowy - w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia.
  - b) w nieprzystąpieniu Wykonawcy do sporządzenia inwentaryzacji, wspólnie z Zamawiającym, Zamawiający wykona inwentaryzację samodzielnie i obciąży Wykonawcę karą umowną zgodnie z § 13 ust.1 pkt. 1 lit. d),
  - c) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.
  - d) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
  - e) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
  - f) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu realizacji prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

5. W przypadku niewykonania przez wykonawcę obowiązków wskazanych w ust. 3 zostaną one wykonane samodzielnie przez Zamawiającego lub inny podmiot - na koszt Wykonawcy.

## **§ 18**

### **Okoliczności siły wyższej**

1. Uważa się, że żadna ze Stron nie jest w zwłoce i nie narusza postanowień umowy z tytułu niewykonania swoich zobowiązań, jeżeli wykonywanie tych zobowiązań uniemożliwiają okoliczności siły wyższej.
2. Wyrażenie „siła wyższa” oznacza w niniejszej umowie niezależne od woli stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania najwyższej należytej staranności, w szczególności takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar, trzęsienie ziemi, pioruny, powodzie, wybuchy i tym podobne zdarzenia, które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji.

## **§ 19**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej umowy a dotyczących danych osobowych, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą w sposób polubowny, rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 egz., po jednym dla każdej ze Stron.
4. Załącznikami do umowy są:
  - 1) Zapytanie Ofertowe z załącznikami wraz z Ofertą – zał. Nr 1
  - 2) Wzór karty gwarancyjnej – zał. Nr 2
  - 3) Harmonogram rzeczowo – finansowy – zał. Nr 3
  - 4) Oświadczenie podwykonawcy – zał. Nr 4.
  - 5) Oświadczenie dalszego podwykonawcy – zał. Nr 5.
  - 6) Kopia Polisy OC Wykonawcy – zał. Nr 6.
  - 7) Oświadczenie RODO



**W imieniu Zamawiającego:**

**W imieniu Wykonawcy:**

Załącznik nr 2 do umowy

**Wzór karty gwarancyjnej**
**KARTA GWARANCYJNA – WZÓR**

ZAMAWIAJĄCY UPRAWNIONY Z TYTUŁU GWARANCJI	<b>Zielony Pierścień Sp. z o.o.</b> <b>33-156 Skrzyszów nr 448D</b> <b>NIP 9930668116</b>
GWARANT - WYKONAWCA	
DATA ODBIORU KOŃCOWEGO	

Stosownie do ustaleń § 14 umowy Nr ..... z dnia ....., której przedmiotem jest realizacja zadania pn. „Wykonanie kompletnego systemu instalacji fotowoltaicznych i magazynów energii w lokalizacjach: Pogórska Wola, Bruśnik i Zborowice” w ramach projektu „Klaster Energii Zielony Pierścień”, udzielam gwarancji jakości na cały zakres wykonania przedmiotu zamówienia.

Jednocześnie udzielam gwarancji jakości na wykonaną w ramach realizacji w/w zamówienia instalację fotowoltaiczną w następującej lokalizacji:

.....	.....	.....
<i>(Zamawiającego)</i>	<i>(adres lokalizacji)</i>	<i>(nr działki)</i>

**Okres gwarancji: Zgodnie z § 14 umowy.**

**Warunki gwarancji:**

1. Zakazuje się ingerencji osób trzecich w instalacje i ich elementy przez okres obowiązywania gwarancji, z uwzględnieniem terminów wynikających z umowy, poza przypadkami określonymi w § 15a ust. 8 umowy.
2. W okresie gwarancji Gwarant-Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad, awarii i usterek instalacji (dostarczonych i wbudowanych materiałów, urządzeń, podzespołów i prac montażowych i instalacyjnych).
3. O wystąpieniu wad, awarii lub usterek Zamawiający powiadomi Gwaranta/Wykonawcę za pośrednictwem systemu powiadamiania o usterkach o którym mowa w ust. 2 umożliwiającego dokonanie zgłoszenia: telefonicznie (obowiązkowo) oraz dodatkowo: poprzez pocztę elektroniczną lub stronę internetową. System powinien działać całodobowo także w dni ustawowo wolne od pracy. Zgłoszenie będzie rejestrowane automatycznie. Wykonawca ma obowiązek udostępnienia danych o zgłoszeniach na wniosek Zamawiającego w zakresie danej lokalizacji w terminie 5 dni od dnia złożenia wniosku. Dane teleadresowe, pod które należy dokonywać zgłoszeń: Nr telefonu ..... e-mail: .....  
adres strony www. ....
4. Przegląd gwarancyjny dostępny jest w dni robocze.
5. Czas reakcji usługi gwarancyjnej wynosi maksymalnie 48 godzin od otrzymania zgłoszenia. Czas na usunięcie usterki wynosi maksymalnie 7 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia, chyba że nie jest to możliwe z przyczyn obiektywnych, za zgodą Zamawiającego (z zastrzeżeniem ust 6) .
6. Czas usunięcia usterki krytycznej (powodującej zagrożenie dla zdrowia ludzi i mienia) wynosi maksymalnie 24 godziny od otrzymania zgłoszenia.
7. Fakt usunięcia wady, awarii lub usterki każdorazowo zostanie potwierdzony w spisany przedstawicielem Zamawiającego w protokole. Protokół podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego musi zawierać co najmniej:
  - 1) datę i godzinę zgłoszenia wady, awarii lub usterki,
  - 2) rodzaj wady, awarii lub usterki,
  - 3) adres lokalizacji instalacji,
  - 4) datę i godzinę rozpoczęcia czynności usług gwarancyjnych.
8. Kopię protokołu, o którym mowa w ust. 7, każdorazowo Gwarant-Wykonawca dostarcza do Zamawiającego w terminie do 5 dni od daty usunięcia wady, awarii lub usterki.

9. W przypadku wystąpienia wad materiałów, urządzeń, sprzętów, produktów lub wykonanych prac, które się powtórzą 3 razy, bądź których nie da się usunąć, nastąpi ich wymiana na koszt Gwaranta-Wykonawcy.
10. Na czas wymiany Gwarant - Wykonawca dostarcza i montuje urządzenie zastępcze o parametrach nie gorszych niż zamontowane.
11. Na podstawie niniejszej gwarancji Zamawiający ma prawo żądać usunięcia wad, awarii i usterek oraz wyrównania szkód spowodowanych ich istnieniem, w drodze polubownej od GwarantaWykonawcy. Po bezskutecznym upływie określonego terminu, może żądać ustalenia na drodze sądowej istnienia powyższego obowiązku lub zlecić usunięcie wad i szkód na koszt GwarantaWykonawcy innemu podmiotowi (pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady). Zamawiającego nie obciąża dowód, z jakich przyczyn powstała wada, awaria lub usterka w zrealizowanym przez Wykonawcę przedmiocie gwarancji.
12. Odpowiedzialność Gwaranta-Wykonawcy nie obejmuje wad, które powstały z przyczyn zewnętrznych i nie pozostają w związku przyczynowo- skutkowym z jego działaniem lub zaniechaniem przy wykonywaniu przedmiotu umowy tj. wad i uszkodzeń spowodowanych siłami wyższymi, niewłaściwym użytkowaniem poprzez nieprzestrzeganie instrukcji ich użytkowania.
13. Domniemywa się, że zgłoszona wada podlega gwarancji. W przypadku reklamacji GwarantWykonawca na swój koszt przedstawi dowód uwalniający Gwaranta-Wykonawcę od odpowiedzialności gwarancyjnej.
14. Prawa i obowiązki stron, które nie są uregulowane w niniejszej Karcie gwarancyjnej regulowane będą w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa w zakresie w jakim nie są objęte wymogami gwarancyjnymi określonymi w umowie Nr ..... z dnia .....

<b>Podpis/y Zamawiającego</b>	<b>Podpis/y Gwarant</b>
.....	.....

Załącznik Nr 4 do umowy

.....

.....

*nazwa (firma) i adres podwykonawcy*

....., dnia .....

### OŚWIADCZENIE

Reprezentując .....

Nazwa (firma) i adres podwykonawcy

będącego podwykonawcą .....

Nazwa (firma) i adres podwykonawcy

w zakresie .....

*(rodzaj prac)*

na zadaniu pn.: ..... realizowanym

w ramach umowy nr ..... z dnia .....

zawartej przez Zamawiającego, tj.: Zielony Pierścień sp. z o.o. z

*Nazwa (firma) i adres Wykonawcy*

Oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od Wykonawcy:

.....

w kwocie: .....(słownie: .....) za

prace wykonane w okresie od ..... do netto:

..... podatek VAT:

..... brutto: .....

**zgodnie z fakturą VAT/rachunkiem nr ..... z dnia ..... oraz  
protokołem wykonanych prac, podpisanym przez Wykonawcę oraz Zamawiającego i Inspektora  
Nadzoru. Odpis protokołu załączam.**

.....

*(podpis)*

Załącznik Nr 5 do umowy

.....

.....

*(Dalszy podwykonawca)*

....., dnia .....

#### OŚWIADCZENIE

Reprezentując .....

*(nazwa (firma) i adres dalszego Podwykonawcy)*

będącego Dalszym Podwykonawcą .....

*(nazwa (firma) Podwykonawcy)*

w zakresie .....

*(rodzaj prac)*

na zadaniu ..... realizowanym

w ramach umowy nr ..... z dnia .....

zawartej przez Zamawiającego, tj. Zielony Pierścień sp. z o.o. z

.....

*(nazwa Wykonawcy)*

Oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od Podwykonawcy

.....

w kwocie ..... (słownie:.....) za roboty wykonane w okresie od..... do

..... netto:

.....

podatek VAT: .....

brutto: .....

**zgodnie z fakturą VAT/rachunkiem nr ..... z dnia ..... oraz  
protokołem wykonanych prac, podpisanym przez Wykonawcę, kierownika prac Podwykonawcy i  
Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru. Odpis protokołu załączam.**

.....

*(podpis)*